**국제백신연구소 (IVI)**

**사무·회의 공간 인테리어 및 시공 용역 과업지시서**

1. **제안서 요청사항**
2. 사무·회의 공간 개선을 위한 업체의 자유로운 설계 제안
3. 필수 설계 및 시공
4. 컨퍼런스 룸
* 최소 35명 이상 수용 가능한 컨퍼런스 룸 설계
* 설계 위치의 경우 별첨 3. 인테리어 및 시공 대상 공간 도면 내에서 자유롭게 제안 (2226호 제외)
* 최소 25명 이상 수용 가능한 회의 테이블, 기타10명의 배석 공간 및 가구 배치
* 하기 회의 일정을 제외한 평시에 이용 가능한 다목적, 가변형 공간 설계
* 컨퍼런스 룸은 이사회 회의 이외 기간(1년에 2회 예정)에는 세미나(외부 인사 초청 강의, 한 달에 1~2회 정도), 외부 회의(외부 인사 초청 MOU 체결 등, 분기에 1~2회 정도)사용 예정으로 내·외부인의 접근성, 동선, 방음이 중요함
* 컨퍼런스 룸 (안 혹은 밖)에는 30인분 이상의 다과 및 안내 책자 등을 비치할 수 있는 테이블 배치 필요
* 컨퍼런스 룸에서 외부인과 회의가 있을 경우 (미디어 인터뷰 등 포함) 회의실 내에서 회의하는 모습을 찍어 연구소 내외의 보도 자료로 (뉴스 기사, SNS 등) 배부하므로 동선 및 인테리어 디자인이 중요함
* 컨퍼런스 룸에서 외부인과 회의가 있을 경우, 회의 종료 후 단체 사진 혹은 대표자 사진을 1층 로비 (중앙 혹은 코너)에서 주로 촬영하므로 동선을 고려한 설계가 필요함
* 국제백신연구소 역대 사무총장 액자 게시
* 화상회의를 위한 시청각 도구(스크린, 프로젝터, 비디오 카메라) 및 음향장비(마이크, 스피커) 설치 및 관리 가능한 시스템 구축
1. 오픈형 오피스1
* 최소 25명 이상 수용 가능한 오픈형 오피스 설계
* 설계 위치의 경우 별첨 3. 인테리어 및 시공 대상 공간 도면 내에서 자유롭게 제안 (2226호 제외)
* 회의 공간은 공간을 고려하여 선택적으로 포함
* OA 공간 및 비품, 서류 보관 가구 배치
1. 오픈형 오피스2
* 최소 7명 이상 수용 가능한 오픈형 오피스 설계
* 별첨 3. 인테리어 및 시공 대상 공간 도면의 2226호에 설계
1. 기타 사항
2. 1201호와 1202호 사이에 폴딩 도어가 설치되어 있음
3. 공간 분리를 위한 가벽 설치 가능
4. 각 도면의 층고 고려하여 공간 설계
5. 사무공간 내 공기 순환 고려하여 2층의 경우 창문을 신규 설치하여야 함
6. **일반사항**
7. 각 공간 별, 사업부 별 특징에 따라 별도 업체와 계약 가능성 있음
8. 연관된 구조(필요시), 기계, 전기, 통신 및 소방 검토하여 설계하여야 함
9. 냉난방, 공조 검토 및 설계하여야 함
10. 공용 부위를 고려하여 설계하여야 함
11. 건물 보안시스템을 고려하여 설계하여야 함
12. 인허가 사항 검토, 대관 업무, 서류 일체 준비에 협조하여야 함
13. 필요 시 설계 관련 각종 자료조사 및 보고서 작성하여야 함
14. 추후 인원 증가 고려한 공간 배치
15. 천정, 벽체, 바닥 신규 마감재료 등의 조화로운 색상구성 제안
16. 공사일정 및 공간활용 설계에 따라 일부 변경될 수 있음
17. 실내건축, 기계, 전기, 통신 등에 대한 설계는 관련 법규에 의한 모든 규정을 준수하여야 함
18. 본 지침은 일반 원칙을 제시한 것으로 용역자는 지침내용에 이의가 있을 경우 임의로 파단해서는 안 되며, 발주처와 검토 및 협의를 거쳐 처리하여야 함
19. 모든 시설물은 기능의 충족, 에너지 절약, 건설 및 운용사의 비용 인력 절감 방안 등을 종합적으로 고려하여 계획하여야 함
20. 인체에 무해한 재료를 사용하고, 주요자재는 발주기관과 사전 협의함
21. 모든 설계는 시공성, 적합성 등을 감안하여 실현 가능성이 있도록 계획되어야 함

**다. 실내 건축 설계**

1. 공기단축과 공사비를 절감할 수 있는 공법과 기술 등을 적극 도입하여 완벽한 공사가 되도록 함
2. 건축에 사용되는 자재는 KS제품등 규격품을 원칙으로 함
3. 선정된 주자재는 선정시험 등을 통하여 설계에 반영하여야 함
4. 소음을 최소화하기 위한 설계를 하여야 함

**라. 전기, 통신 설비 설계**

1) 설계 시 공통 유의사항

 - 에너지 절감 및 제반 재해방지 목적에 만족하여야 함

 - 건축, 기계 등 본 설비와 연관성을 고려하여야 함

 - 전력공급은 기존 수배 전 설비와 연계하여 설계하여야 함

 - 무선 네트워크 장비의 경우 국제백신연구소에서 별도 설치 예정이나, 장비

 설치 위치는 실내 건축 설계에 반영하여야 함

2) 전기설비

 - 조명설비공사: 조도기준 설정 및 조도계산에 의하여 알맞은 등기구 선정과

 배치 및 부착 방법에 대하여 검토, 설계하여야 함

 - 콘센트의 설치 높이 및 위치, 숫자를 검토 적정하게 설계하여야 함